



No. Contrato POTFAM-29-002-2022

FINIQUITO DEL CONTRATO No. POTFAM-29-002-2022

En la ciudad de Tlaxcala, Tlaxcala, siendo las 12:30 horas del día 04 de julio de 2022, se reunieron en las Oficinas del **Departamento de Construcción del Instituto Tlaxcalteca de la Infraestructura Física Educativa**, ubicadas en **Calle Lira y Ortega No 42, Col. Centro, Tlaxcala, Tlax, C.P. 9000**, las personas físicas y/o morales y servidores públicos, cuyos nombres, cargos, representaciones y firmas figuran al final de la presente acta.

Para realizar con fundamento en los artículos 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 170 de su Reglamento, y la cláusula Vigésima Sexta del contrato, el **FINIQUITO** de los trabajos que se especifican a continuación:

I.- Datos Generales del contrato.

Número de contrato: POTFAM-29-002-2022

Fecha de formalización: 17/Mayo/2022

Objeto del Contrato: Rehabilitación.

Monto original del contrato: \$ 287,599.29 (Doscientos Ochenta y Siete mil Quinientos Noventa y Nueve pesos 29/100 M.N.)

Plazo de ejecución contractual: 35 días naturales.

Fecha de inicio según contrato: 23/Mayo/2022

Fecha de terminación según contrato: 26/Junio/2022

II.- Modificaciones.

Convenio: Convenio modificadorio de metas

No de convenio: POTFAM-29-002-2022

Fecha: 24 de junio de 2022

Monto total excedentes: \$ 17,074.45 (Diecisiete Mil Setenta y Cuatro Pesos 45/100 M.N.)

Porcentaje modificado: 5.93%

Convenio: Convenio modificadorio de disminución de monto.

Fecha: 04 de julio de 2022

OPERADO
**"ESTA OBRA FUE REALIZADA
 CON RECURSOS PÚBLICOS
 FEDERALES"**



No de convenio: POTFAM-29-002-2022

No. Contrato POTFAM-29-002-2022

Monto de disminución: \$ 3,435.83 (Tres mil cuatrocientos treinta y cinco Pesos 83/100 M.N.)

Porcentaje modificado: 1.19%

Monto total ejercido (1+2): \$ 284,163.46 (Doscientos ochenta y cuatro mil ciento sesenta y tres pesos 46/100 M.N)

Fecha de inicio real: 23 de mayo de 2022

Ampliación o reducción de plazo: N/A

Según convenio(s): N/A

Plazo de ejecución modificado: N/A

Porcentaje de modificación: N/A

Fecha de terminación modificada: N/A

Fecha de terminación real: 26 de junio de 2022

Plazo de ejecución real: 35 días naturales

OPERADO

“ESTA OBRA FUE REALIZADA
CON RECURSOS PÚBLICOS
FEDERALES”

- En caso de que se hubieran aprobado convenios de otro tipo, se deberá incluirlos.

III. Relación de Estimaciones.

Las estimaciones de los trabajos totalmente ejecutados por el **contratista** de acuerdo a lo establecido en el contrato, aprobadas y pagadas por INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA son las que se relacionan a continuación:

Estimación No.	De fecha	Periodo que comprende				Monto estimado	Monto acumulado
		del		al			
1 (UNO) FINIQUITO	27 DE JUNIO DE 2022	del	23 DE MAYO DE 2022	al	26 DE JUNIO DE 2022	\$ 284,163.46	\$ 284,163.46
		del		al			
		del		al			
		del		al			
TOTAL						\$ 284,163.46	

No. Contrato POTFAM-29-002-2022

Nota No. 2 (Si durante la ejecución de los trabajos se requirió la realización de cantidades adicionales a las previstas originalmente y fue autorizado el pago en las estimaciones de los trabajos ejecutados previamente a la celebración del o los convenios respectivos, sin rebasar el presupuesto autorizado en el contrato, deberá detallar en la tabla siguiente como se ejercieron

Relación de cantidades adicionales a las previstas originalmente, cuyo pago fue autorizado previamente a la celebración del convenio respectivo							
No. de Partida	Concepto	Edificio	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Importe	Estimación en la que se pago
001163-11	RETIRO DE PINTURA EN PLAFON, MUROS, EN INTERIORES CON CARDA O CEPILLO DE ALAMBRE, INCLUYE ANDAMIOS, RETIRO DE MATERIAL NO UTIL, TRABAJO TERMINADO	A	M2	\$ 16.90	1.83	\$ 30.93	EST-1FIN
ACA.085	Aplicación de pintura 100% acrílica, en muros, columnas, traves y plafones; con las siguientes características: sin contenido de plomo y metales pesados, densidad 1.2-1.3 kg/lt, sólidos en peso 50% mínimo, viscosidad 90-115 U. Krebs, alto contenido de pigmentos, base agua, resistencia al lavado de 5000 ciclos mínimo con detergente y 10 000 ciclos con solución no abrasiva, tiempo máximo de secado al tacto de 60 minutos, acabado semi mate de 5 a 25 unidades de brillo, garantía de 10 años, color según muestra aprobada. Se deberá de considerar para este trabajo: suministro de la pintura, materiales, mano de obra, herramientas, andamios, rebabeo, plaste necesario, resanado, sellador acrílico, aplicación de las manos necesarias para cubrir perfectamente la superficie, acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	A	M2	\$ 55.96	1.83	\$ 102.41	EST-1FIN

OPERADO
 "ESTA OBRA FUE REALIZADA CON RECURSOS PÚBLICOS FEDERALES"

No. Contrato POTFAM-29-002-2022							
041019-1	PROTECCIONES METALICAS PARA VENTANAS A BASE DE MARCO DE ANGULO DE 1 1/4" X 1 1/4" X 1/8", REJA A BASE DE CUADRADO DE 1/2", PLACA DE 80 X 50 X 5 MM, INCLUYE MORTERO 1:3, TORNILLOS DE ANCLAJE, SOLDADURA, PRIMARIO Y PINTURA ESMALTE (VER PLANO)	A	M2	\$ 1, 674.37	0.236	\$ 395.15	EST-1FIN
011050-8	DESMONTAR MUEBLES SANITARIOS INCLUYE ACARREO DENTRO Y FUERA DE LA OBRA, TRABAJO TERMINADO	B	PZA	\$ 140.76	1.00	140.76	EST-1FIN
054284-1	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAVABO DE CERAMICA COLOR BLANCO INCLUYE LLAVE IND.P/LAV.F-242 URREA, CONTRA DE REJILLA Y CESPOL (CROMADOS)	B	PZA	\$ 4,426.07	1.00	\$ 4,426.07	EST-1 FIN
001163-11	RETIRO DE PINTURA EN PLAFON, MUROS, EN INTERIORES CON CARDA O CEPILLO DE ALAMBRE, INCLUYE ANDAMIOS, RETIRO DE MATERIAL NO UTIL, TRABAJO TERMINADO	OE	M2	\$ 16.90	1.49	\$ 25.18	EST-1FIN
001163-4	RETIRO DE PINTURA EN ESTRUCTURA METALICA, INCLUYE: RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, CUÑA, CEPILLO DE ALAMBRE, ANDAMIOS, LAVADO CON AGUA Y JABÓN, ENJUAGADO CON ABUNDANTE AGUA LIMPIA, LIJADO ENTRE PINTURA REMOVIDA Y PINTURA BIEN ADHERIDA PARA ELIMINAR EL DESNIVEL, ACARREOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA, TRABAJO TERMINADO	OE	M2	\$ 21.26	7.048	\$ 149.84	EST-1FIN
011007-3	DEMOLICIÓN DE PISOS DE CONCRETO SIMPLE DE 8 A 15 CM DE ESPESOR, INCLUYE ACARREO DE ESCOMBRO DENTRO Y FUERA DE LA OBRA DE MATERIAL NO UTILIZABLE.	OE	M2	\$ 57.50	20.95	\$ 1,204.63	EST-1FIN

OPERADO

"ESTA OBRA FUE REALIZADA CON RECURSOS PÚBLICOS FEDERALES"

11017	DEMOLICION DE APLANADOS EN MUROS, INCLUYE ACARREO DE ESCOMBRO FUERA DE LA OBRA DEL MATERIAL NO UTILIZABLE.	OE	M2	\$ 19.41	13.94	No. Contrato POTFAM-29-002-2022 \$ 270.58	EST-1FIN
31220	PISO DE CONCRETO F'C=150KG/CM2 DE 10CM DE ESPESOR ACABADO PULIDO O RAYADO /BROCHA/PELO;LOSAS DE 3.06 X 2M JUNTAS FRIAS ACABADOS CON VOLTEADOR, INCLUYE CIMBRA	OE	M2	\$ 299.23	20.20	\$ 6,044.45	EST-1FIN
32001	APLANADO EN MUROS CON MORTERO CEMENTO-CAL- ARENA 1:2:6, A PLOMO Y REGLA, ACABADO FINO CON LLANA METALICA Y ESPONJA, INCLUYE REMATES Y EMBOQUILLADO.	OE	M2	\$ 160.02	5.84	\$ 934.52	EST-1FIN
34028	PINTURA DE ESMALTE ALKIDAL EN ESTRUCTURA METALICA, INCLUYE PRIMARIO, LIMPIEZA TRABAJO TERMINADO.	OE	M2	\$ 141.15	7.048	\$ 994.83	EST-1FIN
SUB TOTAL						\$ 14,719.35	
I.V.A						\$ 2,355.01	
TOTAL						\$ 17,074.45	

OPERADO

“ESTA OBRA FUE REALIZADA
 CON RECURSOS PÚBLICOS
 FEDERALES”



No. Contrato POTFAM-29-002-2022

IV.- Garantía de defectos, vicios ocultos y cualquier otra responsabilidad.

De conformidad con el artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, queda vigente durante doce meses contados a partir de la fecha de recepción de los trabajos, asentada en el **Acta de Entrega-Recepción Física de este contrato**, la fianza No. **BKY-0564-0117280, BERKLEY INTERNACIONAL FIANZAS MEXICO, S.A. DE C.V.**, para responder de los defectos, vicios ocultos, la calidad y de cualquier otra responsabilidad, en que se hubiera incurrido en su ejecución. Las obligaciones derivadas de esta fianza se extinguirán automáticamente una vez transcurrido el plazo para hacerla exigible, siempre y cuando no hubiera presentado ante la institución afianzadora reclamación de pago.

Por su parte el Superintendente de Construcción, ING. JOSE ADOLFO CARRILLO LOPEZ a nombre y representación de MATERIALES Y ELEMENTOS PREFABRICADOS BRISOL, S.A. DE C.V., manifiesta que no tiene reclamaciones que hacer a INSTITUTO TLAXCALATECA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA, otorgando el más amplio finiquito que en derecho proceda respecto del contrato número POTFAM-29-002-2022 así como el recibo más eficaz del mismo, por lo que no se reserva derecho de ejercer acciones de tipo administrativo, civil, penal, mercantil o de cualquier otra contra INSTITUTO TLAXCALATECA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA.

OPERADO

“ESTA OBRA FUE REALIZADA
CON RECURSOS PÚBLICOS
FEDERALES”





No. Contrato POTFAM-29-002-2022

MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES

INSTITUTO TLAXCALATECA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA, y el Contratista manifiestan que no existen otros adeudos y por lo tanto convienen en que se dan por terminados los derechos y obligaciones que genera el contrato, sin derecho a ulterior reclamación.

Con lo anterior, se da por terminada esta diligencia siendo las 13:00 horas del día 04 de julio de 2022, en la Cd. de Tlaxcala, Tlax. levantándose la presente acta, firmando al calce los que en ella intervinieron.

POR EL ORGANISMO RESPONSABLE DE LA INFE	POR EL ORGANISMO RESPONSABLE DE LA INFE
 ING. JOSE CARLOS HERRERA ZAMORA Supervisor de Obra	 ITIFE INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN ARQ. LAURA GARCIA TORRES Jefe del Departamento de Construcción

POR MATERIALES Y ELEMENTOS PREFABRICADOS BRISOL, S.A. DE C.V.



ING. OLAF CARRILLO AGUILAR
 Representante Legal

OPERADO

“ESTA OBRA FUE REALIZADA CON RECURSOS PÚBLICOS FEDERALES”

Esta hoja forma parte integrante del Finiquito del Contrato No. POTFAM-29-002-2022 de fecha 17 de mayo de 2022.

“Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el Programa”.